

EXPERTISECENTRUM
**Regelgeving
Bouw**

Jaarverslag 2009

Inhoudsopgave

3	Algemeen	5	Een visie op de functionaliteit van de bouwregelgeving
3	De klanten	5	De relatie tot de handhavers
3	De experts	5	Onderwijs, onderzoek en ontwikkeling
4	Gelijkwaardigheid	6	Publiciteit, Publicaties en Artikelen
4	De website	6	Bestuursontwikkeling

Algemeen

De stichting Expertisecentrum Regelgeving Bouw (ERB) werd opgericht om de partijen die dagelijks geconfronteerd worden met vragen en problemen rond de technische regelgeving te ondersteunen. De stichting heeft de ambitie om hèt kenniscentrum te zijn op het terrein van de technische regelgeving.

De dienstverlening groeide in 2009 boven verwachting en kwam tot uitdrukking in:

- het beantwoorden van vragen van alle partijen in de bouw
- het geven van heldere en eenduidige adviezen
- assistentie bij aanvraag van bouw- en gebruiksvergunningen
- mediation en juridisch-technische procesondersteuning

- het geven van projectgebonden verklaringen van gelijkwaardigheid
- vanaf 1 januari 2009 ook project onafhankelijke verklaringen van gelijkwaardigheid
- het onderhouden van een website waar vragen en antwoorden na anonimisering in een database beschikbaar zijn. Zie: www.bouwregelwerk.org
- het onderhouden op de website van de zogenaamde Motievenbank, een bibliotheek met achtergrondinformatie behorend bij wetgeving en normalisatie
- het verzorgen van seminars, cursussen, en trainingen
- het verzorgen van voorlichting, lezingen en het publiceren van artikelen.
- het uitgeven van studie- en praktijkboeken.

De klanten

Zoals bedoeld blijkt in de praktijk de adviesvraag van alle partijen afkomstig te zijn. Het Expertisecentrum mag architecten, bouwfysici, constructeurs, toetsers van Bouw en Woningtoezicht, brandweerdskundigen, projectontwikkelaars, bestuurders en vertegenwoordigers

van verenigingen van eigenaren en huurders, brancheverenigingen, uitgevers, advocatenkantoren, kennisoverdragers en particulieren tot haar klantenkring rekenen.

De experts

De stichting werkt met een netwerk van experts die in beginsel niet in dienst zijn van de stichting maar op basis van een permanente of ad hoc overeenkomst hun diensten verlenen.

In 2009 waren er een 25-tal experts actief. Hun specialisaties sluiten aan bij de vraagstelling van de opdrachtgevers. Naast de bouwtechnische regelgeving in het algemeen is er topdeskundigheid op de terreinen constructieve veiligheid, brandveiligheid, monumentenzorg, Nederlandse normalisatie, Europese richtlijnen en geharmoniseerde normen, energiezuinigheid, integrale risico afweging,

explosieveiligheid, duurzaamheid, ventilatie en luchtkwaliteit, licht en verlichting, arbeidsomstandigheden en menselijk gedrag, handhaving enz..

Stap voor stap breidt het aantal experts binnen de formule van het expertisecentrum zich uit. Omdat het niet gaat om de individuele mening of interpretatie maar om het gemeenschappelijk karakter, wordt terughoudendheid betracht bij het geven van publiciteit aan de namen van de experts. De gegeven uitleg en interpretatie die ook mediation behelst als partijen niet kiezen voor een gang tot aan de bestuursrechter, mag de expert niet beschadigen.

Gelijkwaardigheid

De uitgebreide en diepgaande (wetenschappelijke) kennis die aanwezig is bij de experts en het netwerk van hoogwaardige specialisten waarbinnen de experts functioneren, maakt dat het Expertisecentrum bij uitstek een geschikte partij is om in het kader van product- en procesinnovatie gelijkwaardigheidsverklaringen af te geven. De geavanceerde Nederlandse technische bouwregelgeving biedt daartoe de unieke mogelijkheden.

Het Expertisecentrum deed in 2009 weer vele malen zowel in de context van de Vraag & Antwoordpraktijk als in de advisering uitspraken inzake gelijkwaardigheid. In veel gevallen betrof het brandveiligheidskwesties. Na het besluit eind 2008 om ook formele project onafhankelijke gelijkwaardigheidsverklaringen te publiceren, groeit de belangstelling in de markt gestaag en is de discussie over de betrouwbaarheid en de acceptatie door het bevoegd gezag van dergelijke verklaringen stevig op gang gekomen. Indien de opdrachtgever dat wenst worden de gelijkwaardigheidsverklaringen gepubliceerd op de website.



De eerste formele gelijkwaardigheidsverklaring voor de Monier Vogelvide

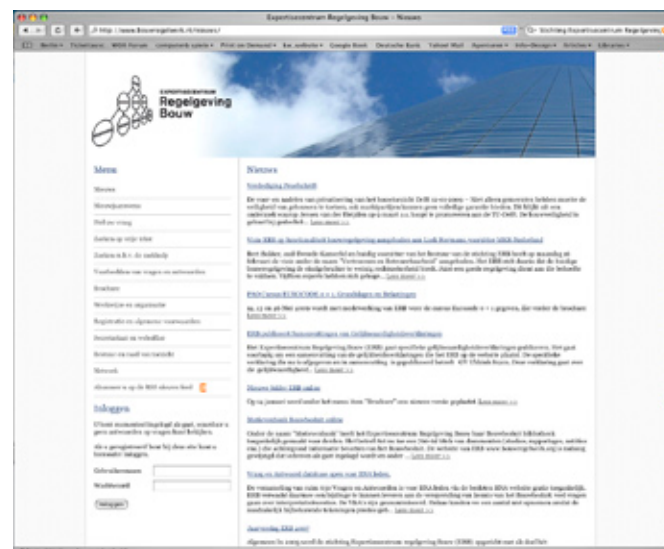


Overhandiging gelijkwaardigheidsverklaring "Tritium Lights"

De website

Terstond vanaf 7 februari 2005 was de eerste website in de lucht met toelichting op de werkwijze van de stichting, een registratieformulier voor toegang tot de website en vraagbaak onder de naam www.bouwregelwerk.org en het mailadres info@bouwregelwerk.org. Sinds het begin is het aantal uitgebreide vragen dat jaarlijks via de website gesteld en beantwoord wordt praktisch constant rond 120. Tegen het eind van 2009 waren er al meer dan 700 vragen en antwoorden op de website gepubliceerd.

De achtergronddocumentatie van het Bouwbesluit 2003 (belangrijk voor gelijkwaardigheids uitspraken en het oplossen van interpretatiegeschillen) is ontwikkeld tot een voor experts en andere belangstellenden raadpleegbare database en gepubliceerd onder de naam Motievenbank. De voorspoedige ontwikkeling van het Expertisecentrum heeft er toe geleid de beperkingen die op de website van toepassing waren op te heffen en de website – zij het na eenvoudige registratie – volledig open te stellen en met ingang van 2010 gratis toegankelijk te laten zijn.



De website heeft zodoende in toenemende mate de functie van een collectief geheugen dat in overeenstemming met de doelen van de stichting de kennis van de bouwregelgeving verspreidt en versterkt.

De bekendheid van de website neemt gestaag toe zoals blijkt uit het aantal bezoekers dat varieert van 500 tot 2000 per maand.

Een visie op de functionaliteit van de bouwregelgeving

Het Expertisecentrum richt zich in eerste instantie op uitleg en kennisoverdracht van de bestaande regelgeving. De bijzondere ervaring die op die wijze in de toepassingspraktijk wordt opgedaan geeft aanleiding tot een scherp ontwikkelde blik op de ontwikkelings- en verbetermogelijkheden van die regelgeving en de handhaving ervan. Begin 2009 vond de publicatie plaats van de brochure "Vertrouwen en Betrouwbaarheid" waarin een visie is gegeven op de functionaliteit van de bouwregelgeving. Hiermee meent het bestuur dat de adviesfunctie van de stichting zich niet alleen ten dienste heeft gesteld van de verdere ontwikkeling van wetgeving, normalisatie, beoordelingsrichtlijnen en dergelijke, maar zich ook heeft gericht op de beantwoording van beleidsvragen inzake handhaving, toezicht en de beantwoording van hoogwaardige gelijkwaardigheidsvragen.



De relatie tot de handhavers

Een goede relatie is aanwezig met een aantal grote en kleinere steden, zoals Almelo, Almere, Amsterdam, Den Haag, Rotterdam, Veendam en Zaandam. Zo ook met de VSN, CEBC en het COBc. De contacten via de helpdesk met individuele vertegenwoordigers van BWT en Brandweer

weerspiegelen zich nog onvoldoende in de samenwerking tussen onze stichting en de vereniging BWT en het NiFV. Deze contacten worden wel veelvuldiger en intensiever. In voorkomende gevallen wordt de stichting ingeschakeld bij gecompliceerde projecten en bij capaciteitsproblemen.

Onderwijs, onderzoek en ontwikkeling

In vervolg op de visie-ontwikkeling zoals neergelegd in de brochure "Vertrouwen en betrouwbaarheid", is de stichting in 2009 een stap verder gegaan en heeft zich voorgenomen een stimulans te geven aan de Onderzoeks- en Ontwikkelings inspanning op het gebied van de technische bouwregelgeving. Nederland was met de publicatie van het Bouwbesluit één van de landen met de verst ontwikkelde prestatie gebaseerde regelgeving. De regelgeving moet de maatschappelijke ontwikkelingen volgen en geen

belemmering vormen voor de samenwerkende partijen in de bouw. De simpele roep om afschaffing van regels die nu klinkt, is niet zinvol en verlaagt de vermaledijde regeldruk niet. Naar verwachting zal dit door ERB voorgestelde R&D programma in april 2010 gepubliceerd worden.

De stichting heeft het initiatief genomen tot de vorming van een masterclass bouwregelgeving en brandveiligheid met in 2009 vier deelneme(st)ers.

De stichting ondersteunt ook het BouwQ-initiatief om te komen tot risicogestuurde begeleiding van bouwplanontwikkeling of bouwplanbeoordeling. Zie ook www.bouwq.nl

De stichting is lid van het CIB International Council for Research and Innovation in Building and Construction, en heeft ook actief deelgenomen aan het RICS Legal Research Symposium, COBRA 2009 Conference te Kaapstad.

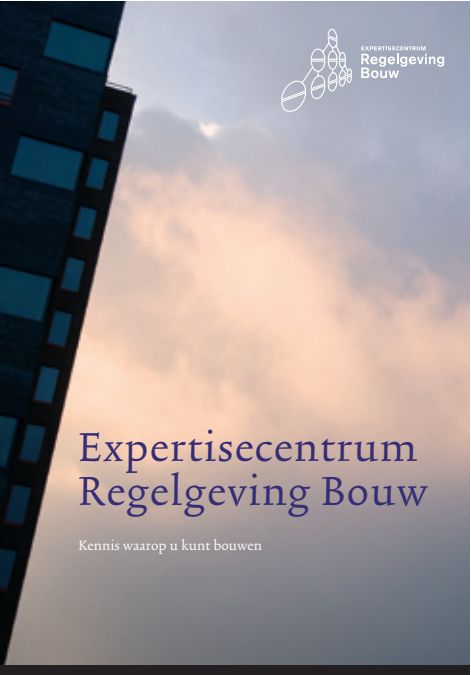
Publiciteit, Publicaties en Artikelen

Op de website is een overzicht gegeven van de vele gepresenteerde artikelen en publicaties. De stichting is betrokken bij de cursus FSE van de Hanze-hogeschool in Groningen, de cursus Vastgoedadviseur van de Hogeschool Utrecht, de cursus Bouwakoestiek van PAO, cursussen rond de implementatie van de Eurocodes van PAO en NEN en diverse cursussen van de Betonvereniging en anderen. Daarnaast verzorgt de stichting gastcolleges, zoals aan de TUE en incompany cursussen voor bedrijven.



Bestuursontwikkeling

In 2009 bestond het bestuur uit A.D. Bakker, voorzitter, ir. G.M.A. Kusters (TNO), vice-voorzitter, Mevr.Prof.mr.dr. M.A.B. Chao-Duivis (TUDelft), lid en ir. M.Groosman , secretaris/penningmeester. De heer Bakker trad af en werd als voorzitter opgevolgd door Drs. R.J. Wijnands die daarmee aftrad als lid van de Raad van Toezicht. De Raad van Toezicht bestond vervolgens uit de heren Ing.P.Q.J. Paantjens, en Ing.A.R. Hanlo vertegenwoordigers respectievelijk van de VSN en de ONRI. Ultimo 2009 werd Prof.ir. A.C.W.M. Vrouwenvelder bereid gevonden om met zijn technisch-inhoudelijke kennis op het gebied van probabilistiek en normalisatie de raad te komen versterken. Het succesvol functioneren van het Expertisecentrum heeft tot de wens geleid de Raad van Toezicht zo mogelijk uit te breiden met vertegenwoordigers van de belangrijkste organisaties die gebruik en eigendom van gebouwen en bouwwerken vertegenwoordigen.



Colofon

© Stichting Expertisecentrum Regelgeving Bouw
Delft, maart 2010

Vormgeving: Vers Ontwerp, Schiedam
Fotografie: Theo van Pelt, Schiedam
Drukwerk: PrintIt, Maasdijk



Stichting Expertisecentrum Regelgeving Bouw

Motorenweg 5M · 2623 CR Delft

Mobiel 06 532 387 47 · Tel. 015 256 52 19 · Fax 015 261 70 10

info@bouwregelwerk.org · www.bouwregelwerk.org

KvK Haaglanden 27274620 · BTW 8141.29.225